

Sämtliche Maße sind vom Unternehmenden eigenverantwortlich am Bau zu prüfen.  
Alle Werkpläne sind nur in Verbindung mit den gültigen Schal- und Bewehrungsplänen der Tragwerksplanung, sowie den Durchbruchplänen der Fachplanung gültig und/oder den ergänzenden Angaben.  
Dehnungsfugen sind nach Angabe Tragwerksplanung auszuführen.  
Das ausführende Unternehmen ist verpflichtet, den Auftraggeber auf etwaige Unstimmigkeiten der Ausführungsunterlagen hinzuweisen (VOB, § 3.3).

[illegible]

# ENTWURFSPLANUNG

$\pm 0,00 = 281,50 \text{ m üNN} = \text{OK FFB EG}$

**BAUVORHABEN:**  
Sanierung Schulzentrum am Berg  
Mensa

# Schulzentrum am Berg

Kapellenstraße 70  
73240 Wendlingen am Neckar

**BEAUFTRAGUNG DURCH:**

werkgemeinschaft  
**B + B**  
architekten

Stadt Wendlingen am Neckar  
vertreten durch Herrn Bürgermeister  
Steffen Weigel

Am Marktplatz 2  
73240 Wendlingen am Neckar

bmweigel@wendlingen.de

**PLANUNG DURCH:**

werkgemeinschaft  
**B + B**  
architekten

Bräuning Architekten +  
bauquadrat architekten  
und ingenieure

Hölderlinweg 87  
73728 Esslingen am Neckar

+49 711 3455517  
office@bb-werkgemeinschaft.de  
www.bb-werkgemeinschaft.de

# ENWURFSPLANUNG

# 1. OBERGESCHOSS

**PLAN-NR.: 2-A-0-ME-3-1.-3.4**

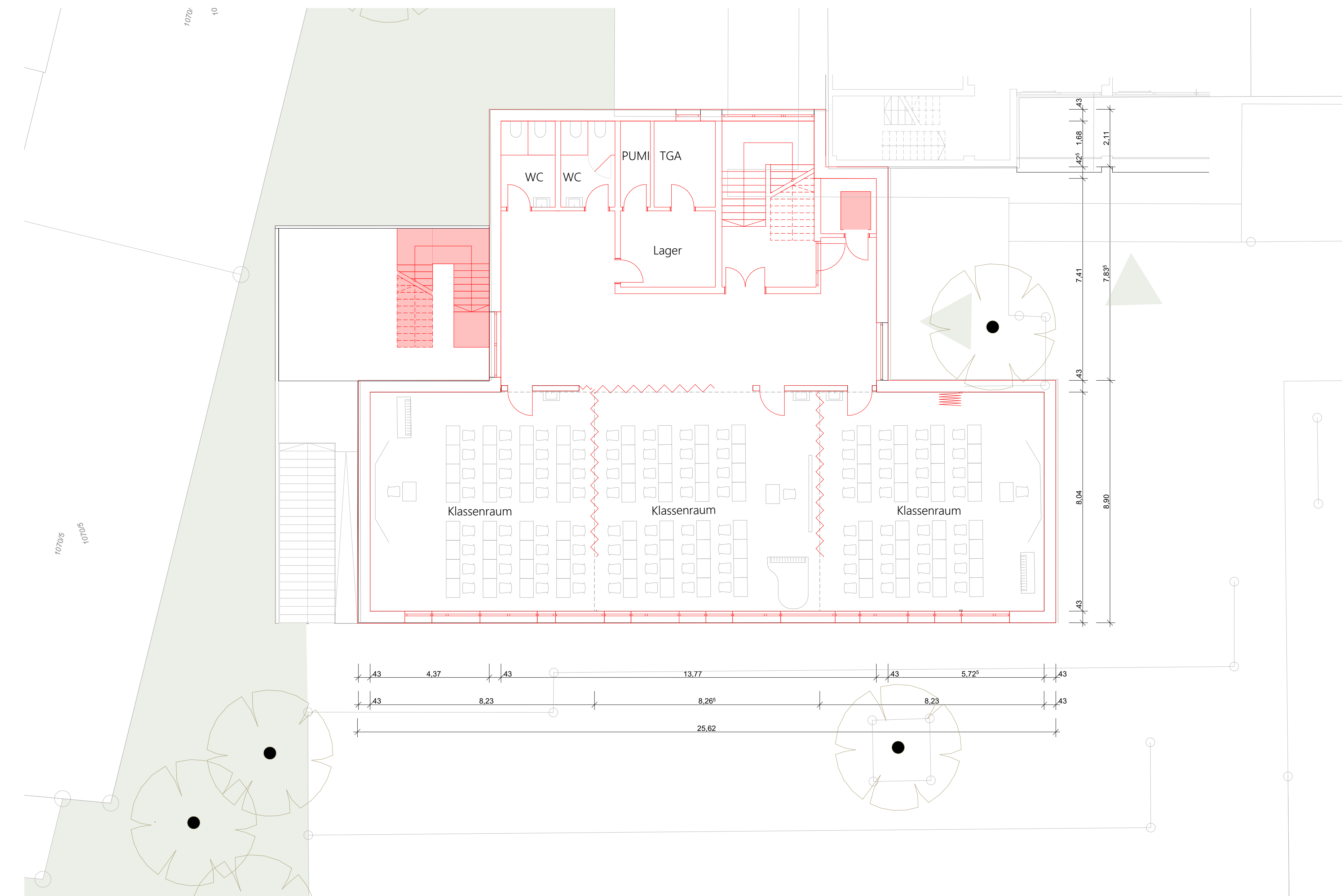
Maßstab 1:100	Blattgröße 594 x 420 mm	Datum 16.04.2026	Planersteller:in Jovana B Steiger
Dateiname: 260409_Mensa_jbs.pln			



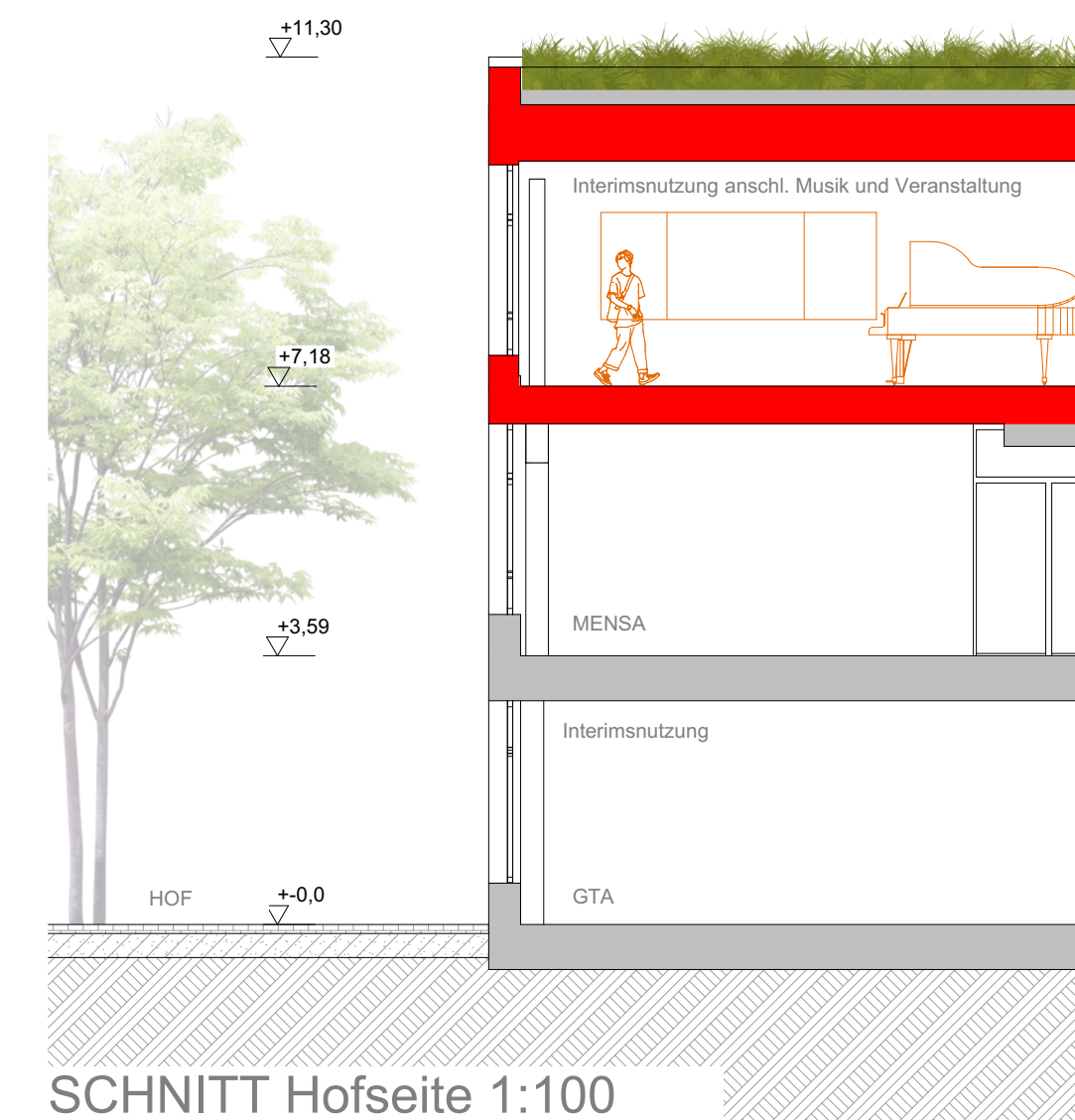
## MENSA - AUFSTOCKUNG



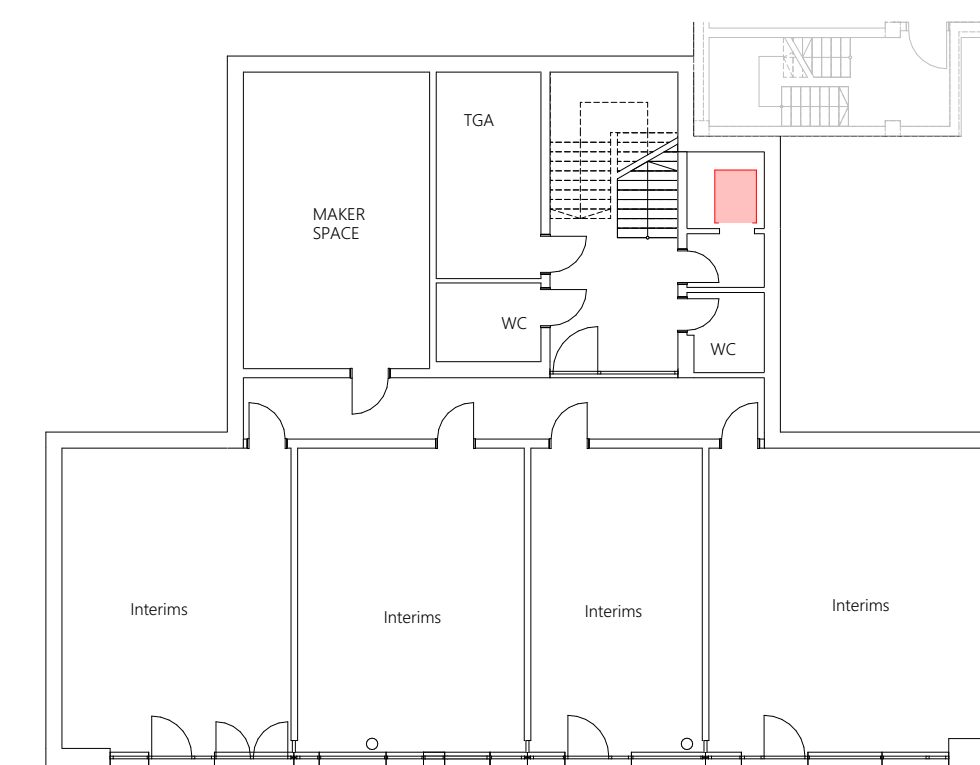
ANSICHT Hofseite 1:100



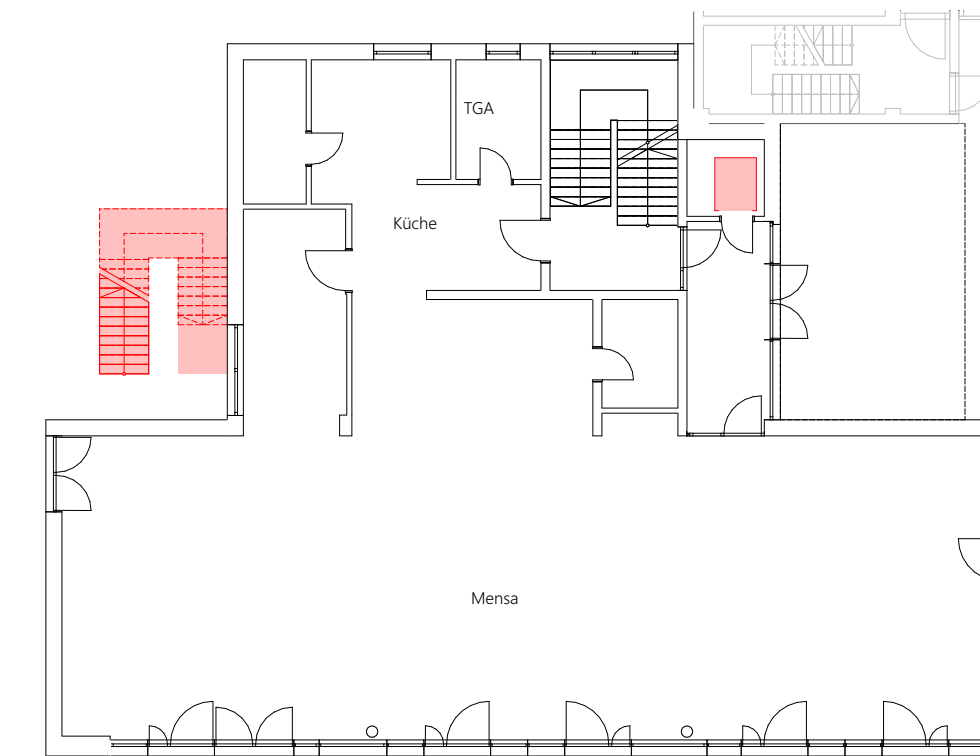
1.OG GRUNDRISS 1:100



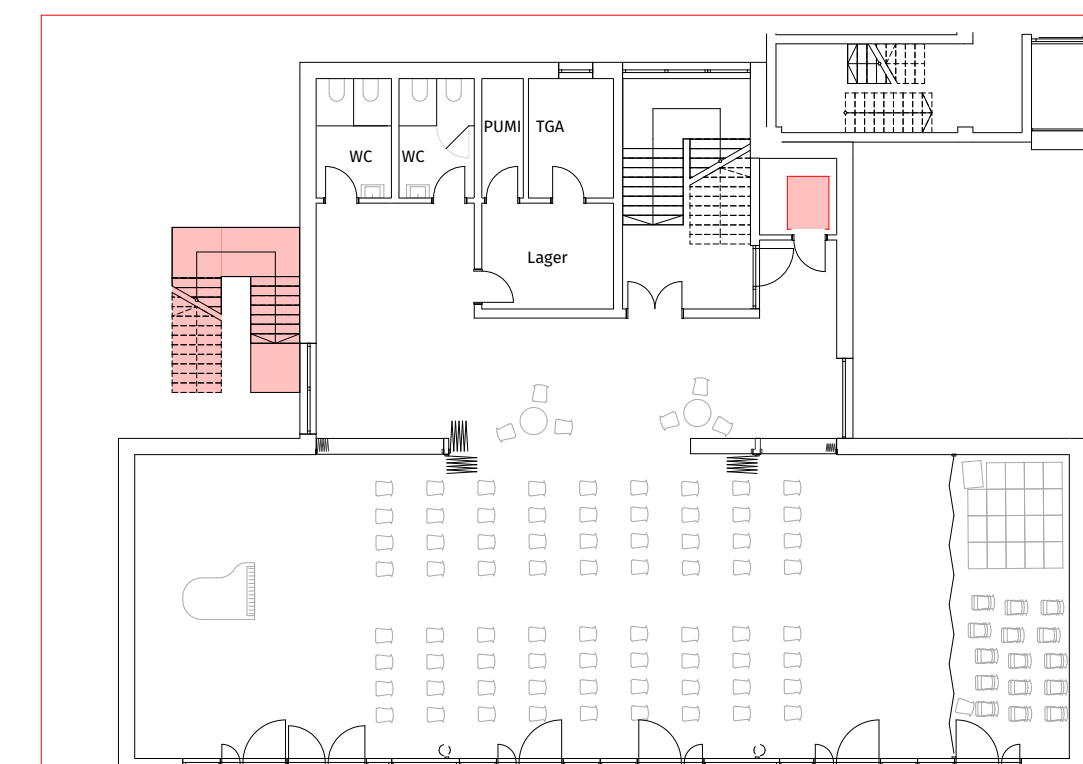
SCHNITT Hofseite 1:100



UG Interims



EG Mensa



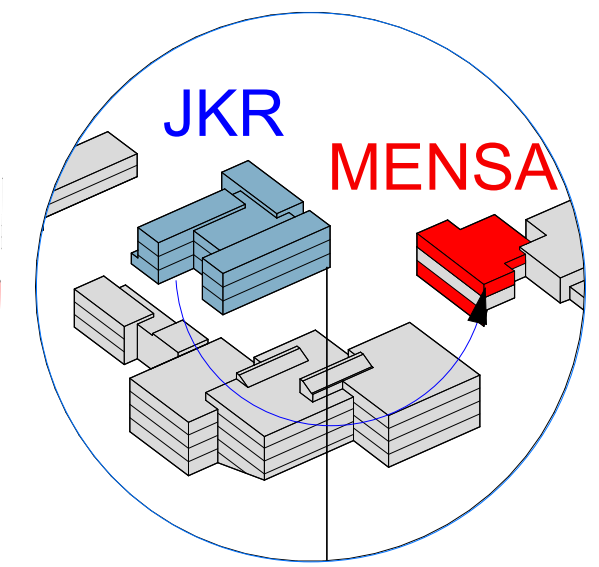
## 1.OG Szenario Veranstaltung

UMZUG - JKR HB --> Mensa Aufstockung

**Fall A:**






Verwaltung/Lehrerzimmer  
ausgelagert

- > JKR Hauptbau,



Gebäude	Nutzung	Anzahl Räume	NGF
Mensa	KR	6	353,65
Turnhalle	KR	2	139,38
Holzbau	KR	7	433,58
	Lehrer	1	107,48
	Verwaltung	1	87,31
	Lager	1	40
	Medienraum	1	43,62
	SMV	1	8
<b>SUMME</b>		<b>20</b>	<b>1213,02</b>

Nutzung	Anzahl Räume	NGF
KR	13	919,91
Fachräume	3	339,68
Lehrer	1	116,63
Verwaltung	1	68,42
Differenzierung	1	22,89
SMV	1	21,85
Lager	...	...
	18	1444,64

▽ = OK Fertigbau			Abbruch
▲ UK Fertigbau			
▼ = OK Rohbau			
▲ UK Rohbau			
S = Sanitär	FD = Fundamentdurchbruch	WW = Wandschlitz waagrecht	
H = Heizung	FA = Fundamenteinsparung	DD = Deckendurchbruch	
E = Elektro	FS = Fundamentschlitz	DA = Deckeneinsparung	
L = Lüftung	WD = Wanddurchbruch	DS = Deckenschlitz	
G = Gas	WA = Wandausparung	FS = Fußbodenschlitz	
	WS = Wandschlitz senkrecht	FBA = Fußbodeneinsparung	

Sämtliche Maße sind vom Unternehmenden eigenverantwortlich am Bau zu prüfen.  
Alle Werkpläne sind nur in Verbindung mit den gültigen Schal- und Bewehrungsplänen der Tragwerksplanung, sowie den Durchbruchplänen der Fachplanung gültig und/oder den ergänzenden Angaben.  
Dehnungsfugen sind nach Angabe Tragwerksplanung auszuführen.  
Das ausführende Unternehmen ist verpflichtet, den Auftraggeber auf etwaige Unstimmigkeiten der Ausführungsunterlagen hinzuweisen (VOB, § 3.3).

[illegible]

## ENTWURFSPLANUNG

± 0,00 = 281,50 m üNN = OK FFB EG

**BAUVORHABEN:**  
Sanierung Schulzentrum am Berg  
Mensa

Schulzentrum am Berg

Kapellenstraße 70  
73240 Wendlingen am Neckar

BEAUFTRAGUNG DURCH:

Stadt Wendlingen am Neckar  
vertreten durch Herrn Bürgermeister  
Steffen Weigel

Am Marktplatz 2  
73240 Wendlingen am Neckar

bmweigel@wendlingen.de

PLANUNG DURCH:	
----------------	--

werkgemeinschaft  
**B + B**  
architekten

Bräuning Architekten +  
bauquadrat architekten  
und ingenieure

Hölderlinweg 87  
73728 Esslingen am Neckar

+49 711 3455517  
office@bb-werkgemeinschaft.de  
www.bb-werkgemeinschaft.de

ENWURFSPLANUNG
AUFSTOCKUNG

<b>Maßstab</b> 1:100,	<b>Blattgröße</b> 841 x 594 mm	<b>Datum</b> 16.04.2026	<b>Planersteller:in</b> Jovana B Steiger
Dateiname: 260409_Mensa_1bs.pln			